

Operazione Rif. PA 2024-22699/RER approvata con DGR 1914/2024 in data 14/10/2024 e realizzata grazie ai Fondi Europei della Regione Emilia-Romagna

## HOSPITALITY DESIGN PER LE PICCOLE STRUTTURE RECETTIVE - MODALITA' WEBINAR

Competenze tecnico specialistiche per l'open innovation finalizzate all'inserimento di nuove professionalità nella rete per lo sviluppo del territorio -  
PG4

Turismo



### FILIERA SERVIZI Competenze tecniche

#### Obiettivi

Un percorso pensato per chi si affaccia al mondo dell'hospitality e richiede orientamento e competenze per potersi costruire un progetto professionale ed offre gli strumenti per valorizzare l'immobile con scelte estetiche e pratiche, presentarlo in modo efficace online, gestire con professionalità prenotazioni e accoglienza, e creare contenuti coinvolgenti per promuoverlo sui social

#### Argomenti

Affitti brevi Gestire immobili altrui: la base professionale del Property Manager/Agenzia

Fondamenti legali, operativi e organizzativi della gestione conto terzi e panoramica sul mondo degli affitti brevi

Quando un immobile è adatto all'affitto breve.

Gestione conto terzi: responsabilità, requisiti, normative

Come organizzarsi in modo professionale

Come costruire fiducia e valore per i proprietari

Portali ufficiali, pratiche obbligatorie

Individuare il target e posizionare la struttura.

Metodo NoiHost, analisi della destinazione e del pubblico ideale.

Chi è il tuo ospite ideale e come individuarlo

Analisi del territorio: cosa offre e cosa manca

Trovare uno stile coerente con il target

Panoramica delle aspettative post-Covid

**DURATA TOTALE:**  
24 ore

**NUMERO  
PARTECIPANTI:**  
Minimo 8

**CALENDARIO:**  
dal: 11/03/2026  
al : 29/04/2026

**TERMINE  
ISCRIZIONI:**  
27/02/2026

**SEDE DI  
SVOLGIMENTO:**  
FERRARA

**REFERENTE DEL  
CORSO:**  
Simone Modica  
simone.modica@formart.it  
0532.53218

**QUOTA DI  
PARTECIPAZIONE:**  
Finanziato



FORMart sede di FERRARA, via Oroboni, 40 44122 Ferrara  
**T. 0532-53218** - info.ferrara@formart.it - www.formart.it



Cercaci su



Progettare l'atmosfera e il racconto della casa vacanze.

Storytelling visivo, palette e dettagli d'atmosfera.

Creare una storia attorno alla casa

Palette colori e moodboard ispirazionali

Dettagli, illuminazione, atmosfera

Relooking di mobili ambienti: come usare il colore per creare identità.

Tecniche di Relooking

Intervenire su arredi esistenti

Stencil, effetti decorativi, idee creative per recuperare vecchi mobili

Organizzare gli spazi: funzionalità e accoglienza concreta.

Ottimizzazione degli ambienti e preparazione per il servizio fotografico.

Funzionalità e comfort: cucina, biancheria, pulizia

Soluzioni salvaspazio e sostenibilità

Home staging per la fotografia professionale

Come raccontare la casa con le immagini

Gestione online: dalle OTA all'accoglienza personalizzata.

Strumenti digitali e cura del soggiorno.

OTA: come scegliere e come usarle

Annunci che funzionano

Guida della casa e Welcome Kit

Prenotazioni e customer care

Recensioni: come rispondere e valorizzarsi

Social media e contenuti per la promozione.

Strumenti base di comunicazione visiva per farsi notare.

Visual storytelling e branding visivo

Differenziare la casa sui social

Call to action e ingaggio

Contenuti semplici ed efficaci

Prenotazioni fuori stagione

Offerte e pacchetti tematici

Piano editoriale mensile sostenibile

Il corso sarà realizzato solo al raggiungimento del numero minimo di iscritti.  
Le date potrebbero subire variazioni.

## **Destinatari**

Il corso è dedicato a chi cerca un'occasione di specializzazione tecnica nei processi chiave del settore per agevolare un rapido inserimento occupazionale

## **Calendario**

Il corso si svolgerà dal 13 Marzo al 29 Aprile in 8 incontri on line il pomeriggio

## **Docenti**

Il corso è stato progettato con la collaborazione di un team di esperti e professionisti del settore e dell'area tematica del corso.

I docenti di questo corso saranno esperti della società Caravanilia

## **Requisiti**



FORMart sede di FERRARA, via Oroboni, 40 44122 Ferrara  
**T. 0532-53218** - info.ferrara@formart.it - www.formart.it



Cercaci su  
 

Il corso è aperto a tutte le persone che, indipendentemente dalla loro posizione occupazionale, sono interessate ad inserirsi nelle imprese della filiera di riferimento e che:

- sono residenti o domiciliate in Emilia-Romagna in data antecedente l'iscrizione alle attività
- hanno assolto l'obbligo di istruzione e il diritto e dovere all'istruzione e formazione

Nel caso in cui le iscrizioni risultassero superiori al numero massimo dei partecipanti previsti, verrà attivato il processo di selezione sulla base dei seguenti criteri:

- Ordine di arrivo dell'iscrizione
- Residenza in comuni diversi dal luogo della formazione (di norma diverso dal capoluogo di provincia)



FORMart sede di FERRARA, via Oroboni, 40 44122 Ferrara  
**T. 0532-53218** - [info.ferrara@formart.it](mailto:info.ferrara@formart.it) - [www.formart.it](http://www.formart.it)



Cercaci su  
 